

ACTA N° 01 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 06 días del mes de enero de 2012, siendo las 09:06 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el subrogante de la Secretaría Municipal el Profesional del Departamento de Proyectos Sr. Guillermo Pulgar Navarro.

Se encuentra presente también el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones y el Jefe del Departamento de Salud Municipal Sr. Cristian Pozo Parraguez.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Participación SEREMI Educación.
- 4.- Tarifa de Aseo 2012.
- 5.- Varios.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Se dá lectura al acta N° 36 de la sesión ordinaria del día 16 diciembre de 2011 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Memorándum N° 20 del Sr. Alcalde de fecha 05 de enero de 2012 al H. Concejo Municipal solicita aprobación del Concejo para postulación a la Construcción nuevo Hogar de Ancianos Enrique Padrós Claret, en terreno ubicado en el sector de la Av. Cáhuil, en una superficie aproximada de 2000 mts².

- **Alcalde**, señala que debido a que la propiedad donde se pretende construir el hogar de ancianos no cumple con los requisitos solicitados para la ejecución del proyecto solicitaron al municipio un retazo de terreno municipal ubicado en el sector de la Av. Cáhuil, por lo que se requiere acuerdo del Concejo Municipal y así postular a FNDR dicho proyecto.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, solicita ver la posibilidad de que se le entregue al municipio en comodato el terreno de la calle Dionisio Acevedo y poder darle otro uso.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, señala que está de acuerdo con lo planteado por la Concejal Viviana Parraguez.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, también comparte la opinión de la Concejal Viviana Parraguez

El Concejo aprueba por unanimidad la postulación a la Construcción del Hogar de Ancianos en terreno ubicado en Av. Cáhuil, con la observación de los Concejales Parraguez; Urzúa y Morales.

- b).- Memorándum N° 01 de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 06 de enero de 2012 al Sr. Alcalde, reitera solicitud de utilizar el Parque A. Ross E., para instalar a los artesanos de la comuna.
- c).- Memorándum N° 02 de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 06 de enero de 2012 al Sr. Alcalde, solicita informe sobre la prohibición por parte del municipio de la construcción del kiosco de la Sra. Sara Bravo M., en el sector de Las Terrazas.
- d).- Carta Gerente Zonal Emelectric S. A. de fecha 30 de diciembre de 2011 al Sr. Alcalde, informa deuda por consumo de energía eléctrica de alumbrado público y otras dependencias a cargo del municipio.
- **Alcalde**, informa que Emelectric ha informado al municipio de 3 diferentes valores de la deuda que tiene el municipio, por lo que se está trabajando en conjunto con el abogado Municipal los pasos a seguir antes de firmar el compromiso de pago con la empresa.

e).- Carta de la Agrupación de Artesanas Manos de Mujer de fecha 21 de diciembre de 2011, solicita instalar feria artesanal en el Parque A. Ross E. por la temporada estival.

➤ **Alcalde**, señala que no se puede autorizar el uso del Parque A. Ross debido a que se debe presentar una solicitud a Monumentos Nacionales y no autorizan permisos provisorios producto de la denuncia realizadas por particulares el año anterior por el uso del Parque A. Ross, por lo que si no se encuentra dentro de la normativa Monumentos Nacionales no aprobará dicha autorización.

f).- U.A.I. N° 911/11 del Contralor Regional de la República de fecha 29 de diciembre de 2011 al Sr. Alcalde, remite seguimiento del Informe Final N° 20 de 2011, sobre Auditoria de Gastos a Concejales y Otras Materias, efectuada en la Municipalidad de Pichilemu.

g).- Memorándum N° 03 del jefe del Departamento de Salud Municipal de fecha 03 de enero de 2012 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita aprobación del Concejo para otorgar Asignación Municipal para los funcionarios del Departamento de Salud en las Categorías: A, B, C, D, F, además de Asignación de Responsabilidad a las Categoría A y B; la que se hará efectiva a contar del 01 de enero al 31 de diciembre de 2012.

➤ **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, aprueba la Asignación Municipal solicitada.

➤ **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, también aprueba la Asignación Municipal solicitada.

➤ **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, también aprueba la Asignación Municipal solicitada.

➤ **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, aprueba con la observación de considerar a la funcionaria Jenny Polanco Pavez el próximo año.

➤ **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, también aprueba la Asignación Municipal solicitada.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, aprueba con la observación de que se incremente la Asignación para los profesionales Paramédicos del Departamento de Salud el próximo año.

Luego de la explicación del Jefe del Departamento de Salud Municipal, el Concejo aprueba por unanimidad otorgar Asignación Municipal a los funcionarios del Departamento de Salud Municipal en las categorías solicitadas, con las observaciones planteadas por los Sres. Concejales.

3.- PARTICIPACION SEREMI EDUCACION

Se encuentra presente el SEREMI de Educación Sr. Pedro Larraín Aguirre quien expone al Concejo el avance de cada establecimiento educacional de la comuna, además de Planes de mejoramiento de cada uno y procesos de regularización que se deben subsanar.

- **Alcalde**, informa que se encuentran en etapa de regularización de los establecimientos, además informa que se realizará Trato directo para la construcción de la Cocina del Internado del D. Maestro, para que esté operativa cuando se inicien las clases.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre el uso de los recursos de la Ley SEP por parte del municipio.
- **SEREMI de Educación**, informa que la Ley SEP considera el gasto por parte del Municipio de un 15 % para fines distintos del PEM, además se refiere a las modificaciones a la Ley SEP donde se dá flexibilidad al uso de los recursos para contratación docentes, además adelanta la entrega de los recursos en una sola cuota, señala además que ante cualquier duda al respecto el Ministerio está con la disposición de dar el asesoría respecto al tema.
- **Alcalde**, consulta si la Ley faculta el uso de los recursos para contratar profesionales.
- **SEREMI de Educación**, señala que si en el PEM se encuentra contemplado se puede flexibilizar la contratación.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que los profesores debieron ser informados al respecto del uso de los recursos de la Ley SEP.
- **Alcalde**, señala que se les informó a los Directores de los Colegios sobre el uso de los recursos.

El Sr. Alcalde consulta al SEREMI de Educación respecto al FAGEM 2012 si la normativa contempla la adquisición de mobiliario.

- **SEREMI de Educación**, señala que el fondo de reconversión de infraestructura lo contempla.
- **Alcalde**, consulta porqué en el mes de diciembre no se depositaron los recursos al DAEM.
- **SEREMI de Educación**, señala no tener antecedentes del tema por lo que hará las averiguaciones correspondientes e informará al respecto

4.- TARIFA DE ASEO 2012

Se encuentra presente el Encargado de Rentas Sr. Cristian Toro Arraño.

Se dá lectura al Memorándum N° 001 del Encargado de Rentas de fecha 02 de enero de 2012 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Concejo para la Tarifa de Aseo Domiciliario año 2012.

Luego de la explicación del Encargado de Rentas, el Concejo aprueba por unanimidad la Tarifa de Aseo Domiciliario año 2012.

5.- VARIOS

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, se refiere al semáforo del sector del Banco Estado que se encuentra en mal estado.
- **Alcalde**, informa que un camión pasó a llevar el semáforo por lo que se notificó al J.P.L.

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, solicita que se fiscalice a los coches por el uso de las bolsas debido a que las calles se encuentran sucias.
- **Alcalde**, señala que habrá un Inspector Municipal a cargo de fiscalizar el cumplimiento de la ordenanza.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, se refiere a la posibilidad de colocar barreras de protección para que los autos no se estacionen frente a la Ola Interactiva.
- **Alcalde**, señala que se instalarán topes para que no los automóviles no se estacionen en frente de esta.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por los motivos respecto a la prohibición de instalar kiosco en el sector de Las Terrazas.
- **Alcalde**, señala que donde se pretende construir el Kiosco se encuentra al interior de la Zona Típica y de valor patrimonial, por lo que no permitirá la construcción de un kiosco en el sector debido a que la balaustrada de la Av. Costanera es la que le otorga la identidad al balneario, además si se otorga permiso para instalarse a una persona no podrá negar la autorización a quien lo requiera y por ultimo señala que no es partidario de tapar la balaustrada de la Av. Costanera con Kioscos.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, solicita que se le entregue por escrito la respuesta a la Sra. Sara Bravo M., respecto a la prohibición para instalarse el sector.
Otro punto, se refiere a situación de comerciantes que trabajan en la playa los cuales tienen problemas de convivencia, además de que existe una prohibición judicial referente a dos de ellas.
- **Alcalde**, señala que no es un tema donde al municipio le corresponda intervenir.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por la vacancia en el cargo de DOM debido al alejamiento por parte del suplente.
- **Alcalde**, señala que se encuentra trabajando en el tema.

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta sobre la posibilidad de que la máquina motoniveladora pase por pasaje en el sector de La Puntilla.
Otro punto, solicita la participación de los funcionarios pertenecientes a Seguridad Ciudadana en la actividad Lanzamiento del Programa de seguridad pública verano 2012, el que se realizará a las 20:00 hrs.
Otro punto, consulta por el avance de la investigación en el Departamento de Tránsito,
- **Abogado Municipal**, informa que se encuentra en etapa investigativa por parte de la PDI y Carabineros.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, se refiere a denuncia donde al parecer el cuidador del colegio Digna Camilo A., no estaría en su lugar de trabajo cuando le corresponde.
- **Alcalde**, señala que se les informó a los Directores de los Colegios que deben cumplir el mismo horario de funcionamiento que tienen los funcionarios del DAEM.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, reitera solicitud de respuesta al Memorándum sobre antecedentes del LARE.
- **Alcalde**, informa que dará la respuesta al Memorándum enviado.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por el avance del PRU de la calle A. Pinto.
- **Alcalde**, informa que el PRU de Av. Costanera y calle A. Pinto se encuentran en etapa de diseño.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta cuándo comienzan a funcionar el cobro de parquímetros.
- **Alcalde**, informa que el cobro de parquímetros comienza desde hoy viernes.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por el avance del proyecto del camión aljibe.
- **Alcalde**, informa que se encuentra en proceso de licitación.

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, solicita que se realice retiro de pastizales en el sector de Infiernillo.
- **Alcalde**, señala que se realizó durante varios días y aún siguen retirando pasto desde sus casas.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, se refiere a luminaria que está en mal estado en el sector del Parque A. Ross E.
Otro punto, también señala que ha visto a varios coches que no se encuentran utilizando el receptáculo.
Otro punto, consulta por el funcionamiento de la Caseta de Control en el Cementerio.
- **Alcalde**, informa que esta debería estar operativa este fin de semana.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, señala que la carretera se encuentra limpia.
Otro punto, agradece la colaboración y participación de la I. Municipalidad en la Inauguración del Centro Comunitario de Cóguil.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, consulta por el arreglo de luminarias.
- **Alcalde**, señala que se está coordinando con la empresa para que esté la próxima semana.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, solicita instalar letrero de descarga de camiones por calle Millaco, además de un letrero de Ceda el Paso en el sector y consulta por el paradero de taxis en el sector del terminal de buses.
- **Alcalde**, señala que se comprometió a construcción del paradero pero el personal se encuentra en estos momentos en otras labores por lo que cuando se encuentren disponibles se harán los trabajos.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, se refiere a carro de paseo que se ubica en el sector de la Capitanía de Puerto el cual está cerrando con barreras parte de la calle.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por proyecto de pavimentación de la Av. Cáhuil.
- **Alcalde**, informa que el proyecto está RS (Recomendado Satisfactoriamente) a la espera de la resolución del Sr. Intendente.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta sobre el By-pass proyectado para la comuna.
- **Alcalde**, informa que ha sostenido reuniones con los profesionales que están viendo el tema.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, se refiere a Certificados sin ingreso al Rukan según respuesta enviada por e-mail a esta Concejala, además agrega que este trabajo lo estaba realizando el funcionario de la Seremi de la Vivienda Felipe Vargas el cual no dejó respaldo del trabajo realizado y ahora las personas no podrán postular a la vivienda producto de que no se ingresó los antecedentes, por lo que solicita que se realicen las gestiones para solucionar el problema de las personas afectadas.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, solicita mayor fiscalización a la Planta de Tratamiento ya que al parecer no está realizando el debido tratamiento de las aguas.
- **Alcalde**, señala que se enviará un oficio a la SISS para que fiscalicen el tema.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por el Anexo de Contrato para el aseo en la temporada estival.
- **Alcalde**, informa que se está analizando la propuesta del Concesionario para ser presentada en una próxima sesión de Concejo.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por el Camión Limpia Fosas.
- **Alcalde**, se encuentra en la etapa de evaluación del proyecto.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que los vecinos envían felicitaciones por Fuegos Artificiales.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, reitera petición de instalar basureros los días de Feria Libre en el sector.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que se envíe respuesta por escrito a la solicitud de bus para la Banda Municipal, la que participará en el festival en Frutillar.
- **Alcalde**, señala que enviará respuesta a la solicitud por escrito.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a escombros que se echaron en la calle Miramar, lo cual podría producir anegamiento en el sector.
- **Alcalde**, señala que el problema de anegamiento que se puede producir es menor y de rápida solución.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el avance en el tema de la Corporación Cultural.
- **Alcalde**, señala que el tema lo está viendo el Encargado de Cultura Sr. Jorge Torres A.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a la falta de gestión en la Administración de Dña. Alejandra Domedel T., en el Centro Cultural, para presentar proyectos de folletería y de pintura de este, debido a que considera que el Centro Cultural se encuentra estancado, además agrega que este perdió el sentido por el cual fue creado.
Otro punto, solicita que el paso de la máquina motoniveladora en la calle esmeralda y el sector del Puente Negro.
- **Alcalde**, informa que la máquina pasará por el sector de Infiernillo, Reina del Mar y Los Jardines.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a que los funcionarios de Seguridad Ciudadana se deben dedicar a la labor de fiscalización y no a repartir invitaciones de las actividades municipales según la molestia planteada por los comerciantes.

- **Alcalde**, señala que en forma excepcional para la Construcción de la Cocina del Internado del Colegio D. Maestro se hará Trato Directo al igual que la reconstrucción de la Iglesia de Ciruelos, debido a que se quiere dar continuidad a la obra, basándose en el Decreto de Ley por zona de catástrofe.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 12:40 horas.



GUILLERMO PULGAR NAVARRO
Secretario Municipal (S)

GPN/jgg